



CAMERA EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI DE PE LANGA CURTEA DE APEL PLOIESTI
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC PETCU ALEXANDRU

Ploiesti, strada Luminei nr.2, bl.30D, sc.A, parter, ap.2, judetul Prahova - Tel/fax 0244-51.47.41
Cont bancar RO66BRMA0360036825100000 deschis la Banca Romaneasca Suc. Ploiesti
alexandru_adrian_petcu@yahoo.com - w.w.w.executori.ro

Dosar executare nr.370/2011

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ
PUBLICITATE ȘI CONDIȚII DE LICITAȚIE
emisă astăzi 09, luna septembrie , anul 2015

BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC PETCU ALEXANDRU, cu sediul în Ploiesti, strada Luminei nr.2, bl.30D, sc.A, parter, ap.2, judetul Prahova si inregistrat conform certificatului nr.32 emis de Curtea de Apel Ploiesti la data de 04.08.2006, reprezentat legal prin **Petcu Alexandru - Executor judecătoresc**, numit in functie prin Ordinul Ministrului Justitiei nr. 1631/30.06.2006;

In temeiul titlurilor executorii - **contract de imprumut cu rate fixe nr. 11002** din data de 25.01.2011 si **contractul de garantie imobiliara autentificat sub nr. 29** in data de 05.01.2011 la BNP "BOTEZATU", a caror executare silita a fost incuviintata prin incheierea de sedinta pronuntata de Judecatoria Ploiesti la data de 08.08.2011 si **proces-verbal de cheltuieli executare emis in data de 28.05.2012 (reducere)** prin care debitorii **UNGUREANU VASILE si UNGUREANU VIORICA** ambii cu domiciliul in Ploeni, str. Prahovei nr. 28, judet Prahova, au fost obligati la plata sumei de 57.809 RON reprezentand rate neachitate, fond social, dobanzi penalizatoare, calculate coform contractului dobanzile fiind calculate in continuare pana la achitarea efectiva a debitului principal, la care se vor adauga cheltuieli de executare in suma de 5.973,60 RON, catre **creditoarea C.A.R. TELEAJENUL** cu sediul in Blejoi, str. Principala nr.12, judetul Prahova. la cererea si staruinta careia se desfasoara prezenta procedura executionala

In temeiul dispozitiilor art. art.488, art.494, art.496, art.500, art.504 și urm. C.proc.civ.:

SE ADUCE LA CUNOȘTINȚĂ GENERALĂ CĂ PRIN PREZENTA SE DISPUNE:

licitație publică imobiliară care va avea loc în ziua de 19, luna octombrie , anul 2015, ora 14⁰⁰, la sediul Biroului executor judecătoresc Petcu Alexandru din Ploiesti, strada Luminii, nr. 2, bl. 30D, sc. A, parter, ap. 2, judetul Prahova (cod intrare acces 02), pentru recuperarea creanței menționată mai sus, prin vânzarea imobilului situat în Ploeni, strada Prahovei nr. 28, judetul Prahova, compus din

IMOBIL FORMAT DIN TEREN 668 MP SI CONSTRUCTII
Locuinta regim inaltime P+1, S.C.97,29 MP (netencuita la exterior)
C2 ANEXA S.C. 8,62 MP

Prețul de strigare este de 150.566,25 RON (redus cu 25%)

Mentiuine :

Prețul de strigare a fost stabilit prin raport de expertiza tehnica imobilara intocmit de d-l Maghiar Ioan , in calitate de expert evaluator de la Biroul Local de Expertize Tehnice si Contabile din cadrul Tribunalului Prahova (reevaluare)

EXECUTOR JUDECĂTORESC

Petcu Alexandru



Condițiile de participare la licitație sunt menționate pe verso